



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 Pazin, Dršćevka 1

1 St-95/2019-407

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnom sucu Damiru Rabaru, u stečajnom postupku nad dužnikom ULJANIK d.d. Pula, Flaciusova 1, OIB: 56243843109, na temelju odredbe čl. 247. st. 3. Stečajnog zakona (Narodne Novine br. 71/151 104/17), 10. studenog 2020.

r i j e š i o j e

I. Kupcu Republici Hrvatskoj, Ministarstvu Financija, Katančičeva 5, Zagreb, OIB: 18683136487 dosuđuje se brod u gradnji Uljanik 514, upisan u Upisniku brodova u gradnji, uložak broj 214 Lučke kapetanije Pula, IMO broj 9762546, vrsta broda: Brod za prijevoz automobila i kamiona, duljina preko svega 200 metra, najveća širina 32,26 metara, bočna visina 32,12 metara, za iznos od 142.141.172,80 kn.

II. Kupac Republika Hrvatska, Ministarstvo Financija, Katančičeva 5, Zagreb, OIB: 18683136487 dužan je u roku od 30 dana od pravomoćnosti ovog rješenja uplatiti razliku kupovnine preko iznosa uplaćene jamčevine (osiguranja), i to iznos od 113.712.938,24 kuna, na poseban račun Financijske agencije br. HR1123900011300028787, Model: HR11, poziv na broj 254193-186856.

Prilikom uplate potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“.

Ako kupac u određenom roku ne položi kupovninu, sud će rješenjem prodaju oglasiti nevažećom i odrediti novu prodaju, uz uvjete određene za prodaju koja je oglašena nevažećom. U tom će se slučaju iz položene jamčevine namiriti troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji. O tome odluku donosi sud i dostavlja je Financijskoj agenciji radi prijenosa novčanih sredstava.

III. Nakon što ovo rješenje postane pravomoćno i nakon što kupac uplati iznos iz točke II. ovog rješenja, upisat će se u Imeniku vlasnika brodice, imenika vlasnika jahti i imenika ostalih pomorskih objekata u njegovu korist pravo vlasništva na brodu u gradnji iz točke I ovog rješenja te će se iz zemljišne knjige brisati sljedeći tereti:

- DUB 72/16 od 12.10.2016.

Na temelju Izjave o gradnji i vlasništvu Evid.br. H401.271 od 12.10.2016. i Rješenja Lučke kapetanije Pula klasa UP/I-342-11/16-01/72 ur.br. 530-04-4-1-3-16-2 od 21.10.2016. upisuje se UKNJIŽBA prava vlasništva za cijelo u korist: ULJANIK d.d. (OIB: 56243843109). sa sjedištem u Puli, Flaciusova br. 1.

- DUB: 41/2019 od 24.5.2019.

Na temelju točke XII. rješenja Trgovačkog suda u Pazinu, posl. broj: 1 St-95/2019-15 od 20.5.2019. i rješenja Lučke kapetanije Pula, KLASA:UP/I-342-11/19-01/41, URBROJ: 530-04-4-3-19-2 od 28.5.2019. zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ULJANIK d.d., sa sjedištem u Pull, Flaciusova 1, OIB: 56243843109.

- DUB 83/16 od 06.12.2016.

Na temelju Izjave o dozvoli upisa hipoteke (Clausula Intabulandi) od 30.11.2016. i Rješenja Lučke kapetanije Pula klasa UP/I-342-11/16-01/83 ur.br. 530-04-4-1-3-16-2 od 07.12.2016. upisuje se UKNJIŽBA ugovorne hipoteke 1. reda radi osiguranja povrata novčane tražbine u ukupnom iznosu od EUR 18.400.000,00, uvećano za kamate i za sve ostale moguće troškove, nastale temeljem čl. 2. Ugovora o izdavanju Jamstva broj: F-003-15 za uredno izmirenje dugoročnih obveza od 30.01.2015. i čl. 2. Ugovora o izdavanju Jamstva broj: F-003-15 za uredno izmirenje dugoročnih obveza od 30.01.2015. i čl. 6. Ugovora o izdavanju Jamstva broj: F-006-15 za uredno izmirenje dugoročnih obveza od 19.02.2015. godine a sve u korist ugovornog hipotekarnog vjerovnika: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, sa sjedištem u Zagrebu, Katančičeva 5 (OIB: 18683136487)

- DUB 84/16 od 06.12.2016.

Na temelju Izjave o dozvoli upisa hipoteke (Clausula Intabulandi) od 30.11.2016. i Rješenja Lučke kapetanije Pula klasa UP/I-342-11/16-01/84 ur.br. 530-04-4-1-3-16-2 od 07.12.2016. upisuje se UKNJIŽBA ugovorne hipoteke 2. reda radi osiguranja povrata novčane tražbine u iznosu od EUR 23.000.000,00, uvećano za pripadajuću kamatu od 8%, pristojbe i za sve ostale moguće troškove, s rokom važenja najkasnije do 25.12.2017. godine, a sukladno Sporazumu o zasnivanju založnog prava na brodovima radi osiguranja novčane tražbine a u korist ugovornog hipotekarnog vjerovnika: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, sa sjedištem u Zagrebu, Strossmayerov trg 9 (OIB: 26702280390).

- DUB 85/16 od 06.12.2016.

Na temelju Izjave o dozvoli upisa hipoteke od 30.11.2016. i Rješenja Lučke kapetanije Pula klasa UP/I-342-11/16-01/85 ur.br. 530-04-4-1-3-16-2 od 07.12.2016. upisuje se UKNJIŽBA ugovorne hipoteke 3. reda radi osiguranja povrata novčane tražbine u ukupnom iznosu od EUR 18.000.000,00, uvećano za troškove i kamatu, a sve radi osiguranja tražbina Ministarstva financija nastalih temeljem Odluke o davanju državnog jamstva u korist HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK i/ili drugih poslovnih banaka u zemlji i/ili inozemstvu za kreditno zaduženje društva ULJANIK d.d. za financiranje NOV. 513, 514. i 515, a čiju gradnju je ugovorilo društvo ULJANIK d.d. od 03.06.2015. godine i čl. 6. Ugovora o izdavanju Jamstva broj: F-056-15 za uredno izmirenje dugoročnih obveza od 23.12.2015. godine, a u korist ugovornog hipotekarnog vjerovnika: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, sa sjedištem u Zagrebu, Katančičeva 5 (OIB: 18683136487)

- DUB 86/17 od 21.12.2017.

Na temelju Izjave o dozvoli upisa hipoteke (Clausula intabulandi), Evid. br. H101.10.130 od 21.12.2017. i Rješenja Lučke kapetanije Pula, KLASA: UP/I-342-11/17-01/86, UR.BROJ: 530-04-4-1-3-18-2 od 02.01.2018. upisuje se UKNJIŽBA ugovorne hipoteke 4. reda radi osiguranja povrata novčane tražbine u ukupnom iznosu od EUR 18.000.000,00 (slovima: osamnaestmilijuna eura), uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, a sve radi osiguranja tražbina Ministarstva financija nastalih temeljem Odluke o davanju državnog jamstva u korist HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK i/ili drugih poslovnih

banaka u zemlji i/ili inozemstvu za kreditno zaduženje društva ULJANIK d.d. za financiranje Nov. 513, 514. i 515. a čiju gradnju je ugovorilo društvo ULJANIK d.d. od 03.06.2015. godine i čl. 6. i čl. 7. Ugovora o izdavanju Jamstva broj: F-009-17 za uredno izmirenje dugoročnih obveza od 13.10.2017. godine, a sve u korist ugovornog hipotekarnog vjerovnika: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, sa sjedištem u Zagrebu, Katančićeva 5 (OIB: 18683136487).

IV. Brod u gradnji iz točke I. izreke ovog rješenja predati će se kupcu Republici Hrvatskoj, Ministarstvu Financija, Katančićeva 5, Zagreb, OIB: 18683136487 nakon što uplati iznos iz točke II. izreke ovog rješenja i nakon što ovo rješenje postane pravomoćno.

V. Nalaže se Lučkoj kapetaniji Pula, Riva 18, da u Imeniku vlasnika brodica, imenika vlasnika jahti i imenika ostalih pomorskih objekata izvrši upis zabilježbe dosude na brodu u gradnji iz točke I. izreke ovog rješenja.

VI. Lučka kapetanija Pula obaviti će upis iz točke III. izreke na temelju ovog pravomoćnog rješenja o dosudi i na temelju potvrde stečajnog suda da je kupac položio kupovninu u skladu s točkom II. izreke ovog rješenja.

VII. Nalaže se stečajnoj upraviteljici Mariji Ružić iz Čavli, Vrh Čavje 9, da u roku od osam dana od dana pravomoćnosti ovog rješenja dostavi sudu obračun troškova unovčenja (čl. 254. Stečajnog zakona).

Obrazloženje

Ovosudnim zaključkom o prodaji posl.br. 1 St-95/19-274 od 27. veljače 2020., na temelju odredbe čl. 247. st. 3. Stečajnog zakona (dalje: SZ), vrijednost broda u gradnji stečajnog dužnika utvrđena je u iznosu od 284.282.345,60 kn, te da će prodaju broda u gradnji provesti Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretnini.

Nakon završetka elektroničke javne dražbe Financijska agencija je, 5. studenog 2020., dostavila sudu izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi.

Na temelju tog izvještaja utvrđeno je da je predmetni brod u gradnji prodan na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi, identifikatora predmeta prodaje 14209.

Jamčevinu u iznosu od 28.428.234,56 kn uplatila je Republika Hrvatska, Ministarstvo Financija, Katančićeva 5, Zagreb, OIB: 18683136487.

Ponuditelj Republika Hrvatska, Ministarstvo Financija, Katančićeva 5, Zagreb, OIB: 18683136487 je dao jedini iznos valjane ponude i to 142.141.172,80 kuna, te su time ispunjene pretpostavke da mu se dosudi broda u gradnji (čl. 103. st. 3. Ovršnog zakona, dalje: OZ, vezano uz čl. 247. st. 1. SZ-a).

Iz izvještaja Financijske agencije o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi proizlazi da je ponuditelj Republika Hrvatska, Ministarstvo Financija, Katančićeva 5, Zagreb, OIB: 18683136487 uplatio jamčevinu za sudjelovanje na prvoj javnoj dražbi u iznosu od 28.428.234,56 kuna, pa je dužan uplatiti još razliku kupovnine u iznosu od 113.712.938,24 kuna.

Slijedom svega navedenog, a temeljem čl. 103. st. 3., 4. i 5., čl. 106. i čl. 108. OZ-a sve vezano uz čl. 247. SZ-a, odlučeno je kao u točkama I. – IV. izreke ovog rješenja.

Temeljem čl. 89. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama odlučeno je kao u točki V. izreke ovog rješenja.

Na temelju čl. 108. st. 3. OZ-a donesena je odluka kao u točki VI. izreke.

Na temelju čl. 254. SZ-a odlučeno je kao u točki VII. izreke ovog rješenja.

U Pazinu 10. studenog 2020.

Stečajni sudac
Damir Rabar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja žalba može se podnijeti u roku od 8 dana od dana dostave, a dostava se smatra obavljenom istekom trećeg dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 103. st. 5. OZ-a u svezi s čl. 247. st. 1. SZ-a). Protiv rješenja o dosudi nekretnina koje su prodane na dražbi, pravo na žalbu imaju i osobe koje su sudjelovale na dražbi kao ponuditelji (čl. 105. st. 2. OZ-a). Žalba se podnosi putem ovog suda u tri istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- e-oglasna ploča suda 3 dana
- Republika Hrvatska, Ministarstvo Financija, Katančičeva 5, Zagreb
- Financijska agencija, Rijeka, F. Kurelca 8, radi objave na mrežnim stranicama (čl. 103. st. 4. OZ-a)
- Lučka kapetanija Pula, Riva 18, radi provedbe točke V. izreke ovog rješenja
- Porezna uprava, Područni ured Pazin, M. B. Rašana 2/4, p.p. 60

Po pravomoćnosti:

- Lučka kapetanija Pula, Riva 18, sa potvrdom pravomoćnosti i uz potvrdu o plaćenju kupovini, radi provedbe točke III. izreke ovog rješenja
- Financijska agencija, Rijeka, F. Kurelca 8, sa potvrdom pravomoćnosti, radi objave na mrežnim stranicama (čl. 26. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Broj zapisa: **1789a-a6ecb**

Kontrolni broj: **0bb04-cda0b-040bc**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DAMIR RABAR, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.